Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

Зарегистрировано в Минюсте России 21 апреля 2016 г. N 41899

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 10 декабря 2015 г. N 931

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ

ПОРЯДКА ПРИНЯТИЯ НА УЧЕТ БЕСХОЗЯЙНЫХ НЕДВИЖИМЫХ ВЕЩЕЙ

КонсультантПлюс: примечание.

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB2EE902ED7435BD56FE42CBD27E66ACC2631DAFF28D4S6r9I) от 03.07.2016 N 361-ФЗ часть 3 статьи 3 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ изложена в новой редакции. Пункт 7 части 3 статьи 3 новой редакции соответствует пункту 6 части 3 статьи 3 старой редакции.

В соответствии с [пунктом 6 части 3 статьи 3](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB3EC942BD7435BD56FE42CBD27E66ACC2631DAFF24D1S6r9I) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344), [пунктом 1](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955DB7EC9122D7435BD56FE42CBD27E66ACC2632D2SFrFI) и [подпунктом 5.2.29](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955DB7EC9122D7435BD56FE42CBD27E66ACC2631DAFF2DD2S6r7I) Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 437 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 24, ст. 2867; N 46, ст. 5337; 2009, N 3, ст. 378; N 18, ст. 2257; N 19, ст. 2344; N 25, ст. 3052; N 26, ст. 3190; N 41, ст. 4777; N 46, ст. 5488; 2010, N 5, ст. 532; N 9, ст. 960; N 10, ст. 1085; N 19, ст. 2324; N 21, ст. 2602; N 26, ст. 3350; N 40, ст. 5068; N 41, ст. 5240; N 45, ст. 5860; N 52, ст. 7104; 2011, N 9, ст. 1251; N 12, ст. 1640; N 14, ст. 1935; N 15, ст. 2131; N 17, ст. 2411, 2424; N 32, ст. 4834; N 36, ст. 5149, 5151; N 39, ст. 5485; N 43, ст. 6079; N 46, ст. 6527; 2012, N 1, ст. 170, 177; N 13, ст. 1531; N 19, ст. 2436, 2444; N 27, ст. 3745 3766; N 37, ст. 5001; N 39, ст. 5284; N 51, ст. 7236; N 52, ст. 7491; N 53, ст. 7943; 2013, N 5, ст. 391; N 14, ст. 1705; N 33, ст. 4386; N 35, ст. 4514; N 36, ст. 4578; N 45, ст. 5822; N 47, ст. 6120; N 50, ст. 6606; N 52, ст. 7217; 2014, N 6, ст. 584; N 15, ст. 1750; N 16, ст. 1900; N 21, ст. 2712; N 37, ст. 4954; N 40, ст. 5426; N 42, ст. 5757; N 44, ст. 6072; N 48, ст. 6871; N 49, ст. 6957; N 50, ст. 7100, 7123; N 51, ст. 7446; 2015, N 1, ст. 219; N 6, ст. 965; N 7, ст. 1046; N 16, ст. 2388; N 20, ст. 2920; N 22, ст. 3230; N 24, ст. 3479; N 30, ст. 4589; N 36, ст. 5050; N 41, ст. 5671; N 43, ст. 5977; N 44, ст. 6140; официальный интернет-портал правовой информации pravo.gov.ru, 10.11.2015, 11.11.2015), приказываю:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P31) принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2017 года.

Министр

А.В.УЛЮКАЕВ

Приложение

к приказу Минэкономразвития России

от 10 декабря 2015 г. N 931

ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ НА УЧЕТ БЕСХОЗЯЙНЫХ НЕДВИЖИМЫХ ВЕЩЕЙ

1. Настоящий Порядок в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB3EC942BD7435BD56FE42CBD27E66ACC2631DAFF2DD4S6rAI) от 13 июля 2015 г. [N 218-ФЗ](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB3EC942BD7435BD56FE42CBD27E66ACC2631DAFF24D1S6r9I) "О государственной регистрации недвижимости" <1> (далее - Закон) устанавливает единый для Российской Федерации порядок принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей.

--------------------------------

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344.

2. Принятие на учет бесхозяйных недвижимых вещей осуществляют:

федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее - федеральный орган, орган регистрации прав);

территориальные органы федерального органа в области государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее - орган регистрации прав).

На основании решений федерального органа принятие на учет бесхозяйных недвижимых вещей может осуществлять подведомственное ему государственное бюджетное учреждение (далее - орган регистрации прав).

3. На учет принимаются здания, сооружения, помещения (далее - объекты недвижимого имущества), которые не имеют собственников, или собственники которых неизвестны, или от права собственности на которые собственники отказались.

В случае если сведения об объекте недвижимого имущества отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, принятие на учет такого объекта недвижимого имущества в качестве бесхозяйного осуществляется одновременно с его постановкой на государственный кадастровый учет в порядке, установленном [Законом](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB3EC942BD7435BD56FE42CSBrDI).

4. Принятие на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества осуществляется в следующем порядке:

прием в порядке межведомственного информационного взаимодействия заявления о постановке на учет и документов, предусмотренных в [пункте 6](#P51) настоящего Порядка;

проверка документов на соответствие требованиям, предъявляемым [Законом](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB3EC942BD7435BD56FE42CSBrDI) к документам, поступающим в орган регистрации прав в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

внесение записей в Единый государственный реестр недвижимости о принятии на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества.

5. Принятие на учет объекта недвижимого имущества осуществляется на основании заявления о постановке на учет бесхозяйных недвижимых вещей (далее - заявление) ([приложение N 1](#P88) к настоящему Порядку):

органа местного самоуправления городских, сельских поселений, городских округов, а на межселенных территориях - органа местного самоуправления муниципальных районов в отношении недвижимых вещей, находящихся на территориях этих муниципальных образований;

исполнительного органа государственной власти городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя в отношении недвижимых вещей, находящихся на территориях этих городов.

В заявлении указываются: вид объекта недвижимости, его кадастровый номер, адрес (при наличии), сведения о заявителе, а также сведения о собственнике в случае, если принятие объекта недвижимости на учет в качестве бесхозяйного осуществляется в связи с отказом лица (лиц) от права собственности на объект недвижимости.

6. Обязательным приложением к заявлению являются документы, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации <1>.

--------------------------------

<1> В соответствии с [частью 16 статьи 32](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB3EC942BD7435BD56FE42CBD27E66ACC2631DAFF28D5S6r6I) Закона.

7. При нахождении объекта недвижимого имущества на территории более одного муниципального образования заявление подается любым органом местного самоуправления с указанием в этом случае наименования другого муниципального образования, на территории которого также находится объект недвижимого имущества.

8. Решение о принятии на учет объекта недвижимого имущества принимается не позднее пятнадцати рабочих дней со дня приема заявления и необходимых документов органом регистрации прав.

9. Принятие на учет объекта недвижимого имущества осуществляется путем внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с порядком ведения Единого государственного реестра недвижимости, утвержденным в соответствии с [частью 7 статьи 7](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB3EC942BD7435BD56FE42CBD27E66ACC2631DAFF2DD1S6rAI) Закона.

Наличие в Едином государственном реестре недвижимости записей об ограничениях (обременениях) прав на объект недвижимого имущества (за исключением записей об аресте и иных запрещениях совершать определенные действия с недвижимым имуществом, о запрещении органу регистрации прав осуществлять учетные и (или) регистрационные действия с объектом недвижимости, о залоге, избранном в качестве меры пресечения в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации) не является препятствием для принятия на учет объекта недвижимого имущества, при условии, что информация о таких ограничениях (обременениях) прав известна заявителю.

10. После принятия на учет объекта недвижимого имущества в связи с отказом собственника от права собственности на него орган регистрации прав направляет заявителю и отказавшемуся (отказавшимся) от права собственности лицу (лицам) уведомление о принятии на учет бесхозяйного объекта недвижимого имущества, от права собственности на который собственник отказался ([приложение N 2](#P304) к настоящему Порядку), в срок и в порядке, установленные [частью 5 статьи 34](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB3EC942BD7435BD56FE42CBD27E66ACC2631DAFF28D2S6rEI) Закона для уведомления правообладателя (правообладателей) об изменениях, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости на основании сведений, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

11. После принятия на учет объекта недвижимого имущества, который не имеет собственника или собственник которого неизвестен, орган регистрации прав направляет заявителю уведомление о принятии на учет бесхозяйного объекта недвижимого имущества ([приложение N 3](#P363) к настоящему Порядку) в срок и в порядке, установленные [частью 5 статьи 34](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB3EC942BD7435BD56FE42CBD27E66ACC2631DAFF28D2S6rEI) Закона для уведомления правообладателя (правообладателей) об изменениях, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости на основании сведений, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

12. Заявление и прилагаемые к нему документы возвращаются органом регистрации прав, если:

из представленных документов не следует, что объект недвижимого имущества является бесхозяйным;

в представленных документах отсутствует заявление собственника (всех участников общей собственности, если объект недвижимого имущества находится в общей собственности) об отказе от права собственности на объект недвижимости или из представленного заявления однозначно не следует, что данное лицо отказывается от права собственности на объект недвижимого имущества;

из представленных документов не следует, что лицо, отказавшееся от права собственности на объект недвижимого имущества, является собственником данного объекта недвижимого имущества;

Единый государственный реестр недвижимости содержит запись об ограничении (обременении) прав на объект недвижимого имущества (за исключением записей об аресте и иных запрещениях совершать определенные действия с недвижимым имуществом, о запрещении органу регистрации прав осуществлять учетные и (или) регистрационные действия с объектом недвижимости, о залоге, избранном в качестве меры пресечения в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации), а из представленных документов не следует, что информация о наличии указанных ограничений (обременений) права известна заявителю;

в течение установленного [пунктом 8](#P56) настоящего Порядка срока в орган регистрации прав поступят документы об аресте или о запрете совершать определенные действия с недвижимым имуществом, или об избрании в качестве меры пресечения залога в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации;

собственник объекта недвижимости представит в орган регистрации прав заявление о принятии объекта недвижимого имущества вновь во владение, пользование и распоряжение;

собственник объекта недвижимости представит в орган регистрации прав заявление о том, что им не совершались действия, направленные на отказ от права собственности.

13. Объект недвижимого имущества снимается с учета в качестве бесхозяйного в случае:

государственной регистрации права собственности на данный объект в соответствии с порядком, установленным [Законом](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB3EC942BD7435BD56FE42CSBrDI);

принятия вновь этого объекта ранее отказавшимся от права собственности собственником (собственниками) во владение, пользование и распоряжение.

14. Запись о снятии объекта недвижимого имущества с учета вносится в Единый государственный реестр недвижимости одновременно с записью о государственной регистрации права собственности.

15. Независимо от даты принятия на учет объекта недвижимого имущества в качестве бесхозяйного собственник этого имущества, от прав на которое он ранее отказался, но право собственности которого не прекращено на законных основаниях, может обратиться в орган регистрации прав с заявлением о принятии вновь этого имущества во владение, пользование и распоряжение ([пункт 3 статьи 225](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955DB6EC912DD7435BD56FE42CBD27E66ACC2631DAFE2FD7S6rAI) Гражданского кодекса Российской Федерации <1>). Указанное заявление рассматривается в сроки, установленные [пунктом 8](#P56) настоящего Порядка. В этом случае объект недвижимого имущества снимается с учета в качестве бесхозяйного с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости записи о снятии его с учета.

--------------------------------

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301; 2008, N 30, ст. 3597; 2009, N 7, ст. 775.

16. После государственной регистрации права собственности (за исключением права муниципальной (государственной) собственности) на объект недвижимого имущества орган регистрации прав в течение пяти рабочих дней с даты внесения записи о снятии данного объекта с учета в качестве бесхозяйного обязан направить в соответствующий орган местного самоуправления (исполнительный орган государственной власти городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) уведомление о снятии объекта недвижимого имущества с учета с указанием оснований снятия объекта недвижимого имущества с учета в качестве бесхозяйного по адресу электронной почты, указанному в заявлении.

17. В случае проведения государственной регистрации права муниципальной (государственной) собственности на объект недвижимого имущества орган регистрации прав обязан направить собственнику, отказавшемуся от права собственности на данный объект, уведомление о снятии объекта недвижимого имущества с учета в качестве бесхозяйного и государственной регистрации права муниципальной (государственной) собственности на него (с указанием реквизитов вступившего в силу решения суда, на основании которого было зарегистрировано право собственности, а также даты и номера государственной регистрации права собственности) в порядке и способами, установленными в соответствии с [частью 5 статьи 56](consultantplus://offline/ref=C1F9B3DB5877ACF6257F4DCBC0249CEB955CB3EC942BD7435BD56FE42CBD27E66ACC2631DAFF2AD2S6r7I) Закона.

Приложение N 1

к Порядку принятия на учет

бесхозяйных недвижимых вещей

ФОРМА

заявления о постановке на учет бесхозяйных недвижимых вещей

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | Лист N \_\_\_ | | | Всего листов \_\_\_\_ | |
| 1. | Заявление [<1>](#P269) | | | | | 2. | 2.1. N книги учета входящих документов \_\_\_\_\_  и номер записи в этой книге \_\_\_\_\_\_\_\_  2.2. Дата "\_\_" \_\_\_ \_\_\_\_ г., время \_\_\_ ч., \_\_\_ мин. | | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование органа регистрации прав) | | | | |
| 3. | Прошу принять на учет в качестве бесхозяйного объект недвижимости: | | | | | | | | | | | | |
| Вид: | | | | | | | | | | | | |
|  | Здание |  | Сооружение | | | | | | |  | Помещение | |
| Кадастровый номер (при наличии): | | | | |  | | | | | | | |
| Адрес [<2>](#P270): | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Дополнительная информация [<3>](#P271): | | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 4. | Заявитель: | | | | | | | | | | | | |
| орган государственной власти, орган местного самоуправления: | | | | | | | | | | | | |
| полное наименование: | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| ОГРН: | | | | | | ИНН: | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | |
| почтовый адрес: | | | телефон для связи: | | | | | | | адрес электронной почты: | | |
|  | | |  | | | | | | |  | | |
| представитель органа государственной власти, органа местного самоуправления: | | | | | | | | | | | | |
| фамилия: | | имя (полностью): | | | | | отчество [<8>](#P278) (полностью): | | | | | СНИЛС [<10>](#P280): |
|  | |  | | | | |  | | | | |  |
| документ, удостоверяющий личность: | | вид: | | | | | серия: | | | | | номер: |
|  | | | | |  | | | | |  |
| дата выдачи: | | | | | кем выдан: | | | | | |
| "\_\_" \_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | | | |  | | | | | |
|  | | | | | |
| почтовый адрес: | | телефон для связи: | | | | | | | адрес электронной почты: | | | |
|  | |  | | | | | | |  | | | |
|  | |  | | | | | | |  | | | |
| наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя [<4>](#P272): | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Собственник [<5>](#P275): | | | | | | | | | | | | |
| юридическое лицо: | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | Лист N \_\_\_\_ | | | Всего листов \_\_\_\_ | |
|  | полное наименование: | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | |
| ОГРН [<6>](#P276): | | | | | | ИНН [<6>](#P276): | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | |
| страна регистрации (инкорпорации) [<7>](#P277): | | дата регистрации [<7>](#P277): | | | | | | номер регистрации [<7>](#P277): | | | |
|  | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | | | | |  | | | |
|  | |
| почтовый адрес: | | телефон для связи: | | | | | | адрес электронной почты: | | | |
|  | |  | | | | | |  | | | |
|  | |  | | | | | |  | | | |
| физическое лицо: | | | | | | | | | | | |
| фамилия: | имя (полностью): | | | | | отчество [<8>](#P278) (полностью): | | | | | пол: |
|  |  | | | | |  | | | | |  |
| дата рождения: | место рождения: | | | | | гражданство [<9>](#P279): | | | | | СНИЛС [<10>](#P280): |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |  | | | | |  | | | | |  |
|  | | | | |  | | | | |  |
| документ, удостоверяющий личность: | вид: | | | | | серия: | | | | | номер: |
|  | | | | |  | | | | |  |
| дата выдачи: | | | | | кем выдан: | | | | | |
| "\_\_" \_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | | | |  | | | | | |
|  | | | | | |
| почтовый адрес: | | телефон для связи: | | | | | | адрес электронной почты: | | | |
|  | |  | | | | | |  | | | |
|  | |  | | | | | |  | | | |
| 6. | Документы, прилагаемые к заявлению [<11>](#P281): | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| Оригинал в количестве \_\_\_ экз., на \_\_\_ л. | | | | | Копия в количестве \_\_\_ экз., на \_\_\_ л. | | | | | | |
| 7. | Примечание [<12>](#P282): | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| 8. | Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках осуществления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных функций), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав в целях выполнения государственной функции | | | | | | | | | | | |
| 9. | Настоящим также подтверждаю, что:  сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;  представленный(ые) документ(ы) и содержащиеся в нем (них) сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны | | | | | | | | | | | |
| 10. | Подпись | | | | | | | | | Дата | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (инициалы, фамилия) | | | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | |

--------------------------------

<1> Указывается полное наименование органа регистрации прав в винительном падеже с предлогом "в".

<2> Указывается при наличии.

<3> Указывается дополнительная информация (при наличии), например: инвентарный номер объекта, этажность.

<4> Полномочия представителя органа государственной власти, органа местного самоуправления могут быть подтверждены в том числе:

доверенностью;

другим предусмотренным федеральным законом, иным нормативным правовым актом Российской Федерации документом.

<5> Заполняется, если принятие на учет осуществляется в связи с отказом лица (лиц) от права собственности на объект недвижимости.

<6> Заполняется в отношении российского юридического лица.

<7> Заполняется в отношении иностранного юридического лица.

<8> Отчество указывается при наличии.

<9> Для лица без гражданства в данной графе указываются слова "лицо без гражданства".

<10> Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) указывается для лица, на которое законодательством Российской Федерации распространяется обязательное пенсионное страхование.

<11> Указываются наименование и реквизиты документов, в том числе наименования выдавших их органов (организаций), прилагаемых к заявлению, а также наименование и размер файла в случае представления документов на электронном носителе.

<12> Указывается дополнительная информация, которую желает сообщить заявитель.

Примечание.

В заявление вносятся сведения на русском языке.

Напротив выбранных сведений в специально отведенной графе проставляется знак:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | "" |  | . |

При недостатке места на одном листе для размещения реквизитов заявление может оформляться на двух и более листах. На каждом листе указывается его порядковый номер. Нумерация листов осуществляется по порядку в пределах всего документа арабскими цифрами. На каждом листе также указывается общее количество листов, содержащихся в заявлении.

Строки, не подлежащие заполнению, из заявления могут быть исключены (кроме [реквизита 2](#P96) (отметки о регистрации заявления)), номера и содержание сносок могут не проставляться и также могут быть исключены.

Приложение N 2

к Порядку принятия на учет

бесхозяйных недвижимых вещей

ФОРМА

уведомления о принятии на учет бесхозяйного объекта

недвижимого имущества, от права собственности на который

собственник отказался

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа регистрации прав)

Дата [<1>](#P350) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании заявления от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_ [<2>](#P351) сообщаем, что в Единый

государственный реестр недвижимости внесены записи о принятии на учет

следующего бесхозяйного объекта недвижимого имущества:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Кадастровый номер объекта: |  |
|  | Вид объекта: |  |
|  | Назначение объекта: |  |
|  | Основная характеристика объекта и ее значение: |  |
|  | Адрес объекта: |  |
| 2 | Номер записи о принятии на учет: |  |
| 3 | Дата принятия на учет: |  |
| 4 | Собственник, отказавшийся от права [<3>](#P352): |  |

Уведомление выдано [<4>](#P353): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Государственный регистратор прав

-------------------------------- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, м.п.) (фамилия, инициалы)

--------------------------------

<1> Указывается дата подписания уведомления.

<2> Указываются дата и номер, под которым были зарегистрированы в книге учета входящих документов заявление о постановке на учет бесхозяйных недвижимых вещей и прилагаемые к нему документы.

<3> Указываются сведения о собственнике, отказавшемся от права: о физическом лице - фамилия, имя, отчество (полностью), при наличии сведений также СНИЛС; о юридическом лице - его полное наименование, в отношении российского юридического лица также ИНН.

<3> Указываются сведения о лице, которому выдается (направляется) уведомление: полное наименование органа местного самоуправления (органа государственной власти) или сведения о собственнике, отказавшемся от права.

Приложение N 3

к Порядку принятия на учет

бесхозяйных недвижимых вещей

ФОРМА

уведомления о принятии на учет бесхозяйного объекта

недвижимого имущества

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа регистрации прав)

Дата [<1>](#P405) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании заявления от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_ [<2>](#P406) сообщаем, что в Единый

государственный реестр недвижимости внесены записи о принятии на учет

следующего бесхозяйного объекта недвижимого имущества:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Кадастровый номер объекта: |  |
|  | Вид объекта: |  |
|  | Назначение объекта: |  |
|  | Основная характеристика объекта и ее значение: |  |
|  | Адрес объекта: |  |
| 2 | Номер записи о принятии на учет: |  |
| 3 | Дата принятия на учет: |  |

Уведомление выдано [<3>](#P407): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Государственный регистратор

--------------------------- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, м.п.) (фамилия, инициалы)

--------------------------------

<1> Указывается дата подписания уведомления.

<2> Указываются дата и номер, под которым были зарегистрированы в книге учета входящих документов заявление о постановке на учет бесхозяйных недвижимых вещей и прилагаемые к нему документы.

<3> Указываются сведения о лице, которому выдается (направляется) уведомление: полное наименование органа местного самоуправления (органа государственной власти).